

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 17 ΙΟΥΛΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
358

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας στο Ν. 'Αχαΐας. 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριωθέντα ακίνητα για την κατασκευή των αρδευτικών δικτύων του ποταμού 'Αρδα. 2

Περί παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριωθέντα ακίνητα για την κατασκευή και συμπλήρωση των αντιπλημμυρικών έργων Ν. 'Εβρου, ('Ανάχωμα Σαυφλίου). 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί έγκρίσεως των όριων ζώνης του οικισμού 'Ατσιποπούλου Ρεθύμνης που καθορίστηκαν από την αρμόδια επιτροπή. 4

Περί αναγνώρισεως της οδού εντός του Ο.Π. 163 του έγκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Σερρών ότι προϋπάρχει του 1923. 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποιήσεως της γενόμενης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως δια την προσκύρωση τμήματος οικοπέδου λόγω εφαρμογής σχεδίου πόλεως Καβάλας εις όδον 'Ακρίτα. 6

Περί ειδοποιήσεως της γενόμενης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως δια προσκύρωση τμήματος οικοπέδου λόγω εφαρμογής σχεδίου πόλεως Καβάλας εις όδον 'Ακρίτα. 7

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Ζα/1.136

(1)

Περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας στο Ν. 'Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 108, 191, 195 έως 205 του Ν.Δ. 86/69 «περί δασικού κώδικος», καθώς και τις διατάξεις

των άρθρων 24 και 117 του Συντάγματος της 'Ελλάδος.

2. Τις αριθ. 5684/499/έγκ. 48/11.2.71, 88854/7483/έγκ. 104/1.10.75, 114812/2946/έγκ. 154/24.12.75, 10582/539/13.2.76, 215696/1451/9.5.77 και 217606/1610/13.6.77 διαταγές 'Υπουργείου Γεωργίας.

3. Τις διατάξεις των Ν.Δ. 3200/55, Β.Δ. 532/70 και Β.Δ. 709/70 «περί Διοικητικής 'Αποκεντρώσεως.»

4. Την αριθμ. 2268/16.5.78 πρόταση του Δασαρχείου Αιγίου και χωρίς πρόταση της Φιλοδασικής 'Επιτροπής Αιγίου, γιατί δεν λειτουργεί.

5. Το με κλίμακα 1 : 50.000 απόσπασμα χάρτη καθώς και το από 13.5.78 πρόχειρο κατατοπιστικό σχεδιάγραμμα της αναδασωτέας εκτάσεως τα όποια έφτιαξε ο Δασάρχης Νικ. Χοχλιούρος του Δασαρχείου Αιγίου, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέο το παρακάτω τμήμα δημόσιας δασικής εκτάσεως, συνολικού έμβραδου έξι (6) στρέμματα, ή όποια (έκταση) φέρει την τοπωνυμία «Λυκοχορός» και βρίσκεται στην περιφέρεια της Κοινότητας Κουνινάς 'Επαρχίας Αιγιαλείας, Νομού 'Αχαΐας.

'Η αναδασωτέα αυτή έκταση, όπως φαίνεται στο σχετικό σχεδιάγραμμα, συνορεύεται όπως παρακάτω :

'Ανατολικά : Με ιδιωτική δασική έκταση και σταφιδαμπέλους.

Δυτικά : Με ιδιωτική δασική έκταση και σταφιδαμπέλους.

Βόρεια : Με ιδιωτική δασική έκταση και σταφιδαμπέλους.

Νότια : Με ιδιωτική δασική έκταση και σταφιδαμπέλους.

Σκοπός, για τον όποιο κηρύσσεται ως αναδασωτέα ή παραπάνω έκταση είναι : α) ή αποκατάσταση της δασικής βλαστήσεως από νεαρά πεύκα και αειφυλλία, ή όποια (βλάστηση) υπήρχε, αλλά καταστράφηκε από πυρκαγιά, που έγινε στις 30 Μαρτίου 1978, και β) ή ολοκληρωματική αναγέννησή της και γενικά ή προστασία της και ή αποφυγή άλλης του χαρακτήρα της.

'Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 22 Μαΐου 1978

'Ο Νομάρχης
ΣΠ. ΤΣΙΡΚΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Β2/3171/Φ. 30

(2)

Περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴν κατασκευὴ τῶν ἀρδευτικῶν δικτύων τοῦ ποταμοῦ Ἀρδα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητος σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μετὰ τὴν Δ. 1872/2023/25.5.76 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων ἔργων (ΦΕΚ 159/76 τ.Δ') γιὰ τὴν κατασκευὴ τῶν ἀρδευτικῶν δικτύων τοῦ ποταμοῦ Ἀρδα, καθὼς καὶ τοὺς ἐνυπόθετους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους γενικὰ διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως, περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πῖνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε μετὰ τὴν 138/77 ἀπόφαση τοῦ Ἐφετερίου Θράκης, ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρ/κῶν Ὁρσιστάδος καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 6957/8.6.78 γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. (216.395) διακόσιες δέκα ἑξὶ χιλιάδες τριακόσιες ἑνενήντα πέντε.

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιούχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 23 Ἰουνίου 1978

Με ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς

Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

Αριθ. 3074/Φ. 33

(3)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴν κατασκευὴ καὶ συμπλήρωση τῶν ἀντιπλημμυρικῶν ἔργων Ν. Ἐβρου (Ἀνάχωμα Σουφλίου).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητος σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μετὰ τὴν Δ. 7333/77 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων ἔργων (ΦΕΚ 98/77 τ.Δ') γιὰ τὴν κατασκευὴ καὶ συμπλήρωση τῶν ἀντιπλημμυρικῶν ἔργων Ν. Ἐβρου (Ἀνάχωμα Σουφλίου), καθὼς καὶ τοὺς ἐνυπόθετους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους γενικὰ διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πῖνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε μετὰ τὴν 14/1978 ἀπόφαση τοῦ Ἐφετερίου Θράκης, ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρ/κῶν Σουφλίου καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 4356/9.6.78 γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. (18.664) δέκα ὀκτὼ χιλιάδες ἑξακόσιον ἑξήντα τέσσαρες.

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιούχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 23 Ἰουνίου 1978

Με ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς

Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 50954

(4)

Περὶ ἐγκρίσεως τῶν ὁρίων ζώνης τοῦ οἰκισμοῦ Ἀτσιποπούλου Ρεθύμνης ποὺ καθορίστηκαν ἀπὸ τὴν ἀρμόδια ἐπιτροπὴ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν, καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» καὶ εἰδικότερα τῶν ἁρθρῶν 52 καὶ 53, ὅπως τὸ τελευταῖο τοῦτο τροποποιήθηκε μετὰ τὸ ἀριθ. 194/69 Ν.Δ. «περὶ τροποποιήσεως πολεοδομικῶν τινῶν διατάξεων» (ΦΕΚ 103 Α/1969)

β) Τοῦ ἀπὸ 3.11.1928 Δ/τος «περὶ σχεδίων τῶν εἰς τὰς πόλεις ἀνεγειρομένων οἰκοδομῶν» (ΦΕΚ 229), ὡς τοῦτο ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.

γ) Τοῦ ἀπὸ 19.2.1959 Β. Δ/τος «περὶ ἀντισεισμικοῦ κανονισμοῦ οἰκοδομικῶν ἔργων» (ΦΕΚ 36), ὡς ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.

δ) Τὰ ἀπὸ 15.6.1968 Β. Δ/γμα καὶ 15.6.1977 Π. Δ/γμα «περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων ποὺ εὑρίσκονται μέσα στὰ ὅρια τῶν οἰκισμῶν ποὺ ὑπάρχουν νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 καὶ στεροῦνται ἐγκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο».

2. Τὴν Ε. 35400/6.12.75 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν ὑφισταμένων πρὶν τοῦ ἔτους 1923, οἱ ὁποῖοι στεροῦνται σχεδίου ρυμοτομίας».

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 50691/11.2.76 ἀπόφασή μας «περὶ συγκροτήσεως ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁρίων ζώνης οἰκισμῶν προϋφισταμένων τοῦ ἔτους 1923,» οἱ ὁποῖοι στεροῦνται σχεδίου ρυμοτομίας».

4. Τὴν ἀπὸ 11.6.1977 ἐκθεση μετὰ σκαρίφημα τῶν ὁρίων ζώνης τοῦ οἰκισμοῦ Ἀτσιποπούλου Ρεθύμνης ποὺ ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 τὰ ὁποῖα καθορίστηκαν ἀπὸ τὴν ἀρμόδια ἐπιτροπὴ.

5. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 10/2/19.10.77 πρακτικὸ τοῦ Περι/κοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων τμήμα Ν. Ρεθύμνης, στὸ ὁποῖο τοῦτο γνωμοδοτεῖ γιὰ τὴν ἐγκρίση τῶν ὁρίων ζώνης τοῦ οἰκισμοῦ Ἀτσιποπούλου Ρεθύμνης, ὁ ὁποῖος ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, ὅπως αὐτὰ καθορίσθηκαν στὴν ἀπὸ 11.6.77 ἐκθεση μετὰ σκαρίφημα ἀπὸ τὴν ἐπιτροπὴ ποὺ συγκροτήθηκε μετὰ τὴν ἀριθ. 50691/11.2.76 ἀπόφασή μας, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὰ ὅρια ζώνης τοῦ οἰκισμοῦ Ἀτσιποπούλου Ρεθύμνης, ὁ ὁποῖος ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, ὅπως αὐτὰ καθορίστηκαν στὴν ἀπὸ 11.6.1977 ἐκθεση μετὰ σκαρίφημα ἀπὸ τὴν ἐπιτροπὴ ποὺ συγκροτήθηκε μετὰ τὴν ἀριθ. 50691/11.2.76 ἀπόφασή μας καὶ ἡ ὁποία ἐκθεση ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς παρούσης ἀποφάσεως.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 7 Νοεμβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης

ΑΘ. ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Καθορισμοῦ ὁρίων ζώνης οἰκισμοῦ Ἀτσιποπούλου

Οἱ κάτωθι ὑπογεγραμμένοι :

1. Εὐρ. Τζανουδάκης Μηγ/κὸς Προϊστ. Τ.Ε.Ε. καὶ Πολεοδ. Ἐφαρμογῶν.

2. Ἐμμ. Μανωλεσάκης Τεχν. Ὑπάλληλος Δ.Τ.Υ.Ν. Ρεθύμνης.

3. Εὐάγγελος Τζιβης Πρόεδρος Κοινότητος Ἀτσιποπούλου ἀποτελοῦντες τὴν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 50691/11.2.1976

αποφάσεως του Νομάρχου Ρεθύμνης συγκροτηθείσαν επιτροπήν καθορισμού των όριων ζώνης οικισμών προ του έτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας.

Έχοντες υπ' όψει :

1. Τὰς διατάξεις :

α) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών και ειδικώτερον των άρθρων 52 και 53 ως το τελευταίον τουτο έτροποποιήθη διά του υπ' αριθ. 194/1969 Ν. Δ/τος (περί τροποποιήσεως πολεοδομικών τινών διατάξεων) (ΦΕΚ 103).

β) Του από 3.11.1928 Δ/τος «περί σχεδίων των εν ταίς πόλεσι άνεγειρομένων οικοδομών» (ΦΕΚ 229) ως τουτο έτροποποιήθη μεταγενεστέρως.

γ) Του από 19.12.59 Β. Δ/τος «περί αντισεισμικού κανονισμού οικοδομικών έργων», (ΦΕΚ 36) ως έτροποποιήθη μεταγενεστέρως.

2. Την υπ' αριθ. Ε. 35400/6.12.75 απόφασιν του Ύφυπουργού Δημοσίων Έργων περί του τρόπου καθορισμού όριων οικισμών προ του έτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας.

Μετέβημεν σήμεραν την 11 Ιουνίου 1977 και άρνού περιήλθομεν κεντρικώς και περιμετρικώς τον εν θέματι οικισμόν, προέβημεν εις τον καθορισμόν των όριων του οικισμού ως το συνημμένον τη παρούση διάγραμμα, ως κάτωθι :

Ο οικισμός περιλαμβάνεται υπό των έρυθρών γραμμών των ένουσών τά σημεία Α-Β-Γ-Δ-Δ'-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Α- άτινα καθορίζονται ως άκολουθως :

Σημείο Α : Έπί του άξονος της παλαιάς Έθνικής όδου και άπέχον του Α' 50,00 μ. όπου Α' ή τομή των άξόνων της Έθνικής Όδου και της Κοινοτικής όδου.

Σημείο Β : Έπί της καθέτου επί τον άξονα της παλαιάς Έθνικής Όδου στο σημείο Α και άπέχον αυτού 50,00 μ. Η γραμμή Α-Β είναι ευθεία.

Σημείον Γ : Έπί του άξονος της κοινοτικής όδου και άπέχον του Α' 50,00 μ. Η γραμμή ΒΓ είναι ευθεία

Σημείο Δ : Η Βορειοανατολική γωνία οικίας Μαρίνου Λιουή. Η γραμμή Γ - Δ είναι ευθεία.

Σημείο Δ' : Έπί του άξονος της όδου και εις άπόστασιν 13,00 μ. από την τομή του άξονος της όδου και της Δυτικής πλευράς οικίας Ιωάν. Γαγάνη. Η γραμμή Δ-Δ' είναι ευθεία

Σημείο Ε : Η Νοτιοανατολική γωνία αποθήκης Μάρκου Χατζηδάκη. Η γραμμή Δ' - Ε είναι ευθεία.

Σημείο Ζ : Κοινοτικόν Πηγάδι. Η γραμμή Ε - Ζ είναι ευθεία.

Σημείο Η : Έπί της έπεκτάσεως της ανατολικής πλευράς του κτιρίου του πρώην Σταθμού Χωρ/κής και άπέχον του σημείου Η' 60,00 μ. όπου Η' ή τομή του άξονος της παλαιάς Έθνικής όδου και της έπεκτάσεως της ανατολικής πλευράς του κτιρίου του πρώην Σταθμού Χωρ/κής. Η γραμμή Ζ - Η είναι ευθεία.

Σημείο Θ : Έπί της καθέτου επί τον άξονα της παλ. έθν. όδου εις το σημείον Ι και εις άπόστασιν 60,00 μ. από αυτό. Η γραμμή ΗΘ είναι ευθεία.

Σημείο Ι : Έπί του άξονος της παλαιάς έθνικής όδου και άπέχον του σημείου Ι' άπόστασιν 40,00 μ. Όπου Ι' ή τομή των άξόνων της Έθνικής όδου και της όδου προς Νεκροταφείον. Η γραμμή Θ - Ι είναι ευθεία.

Σημείο Κ : Η Βορειοανατολική γωνία οικίας Άργ. Σταυρουλάκη. Η γραμμή Ι - Κ είναι ευθεία.

Σημείο Λ : Η Βορεία γωνία οικίας Άργ. Σταυρουλάκη. Η γραμμή Κ - Λ είναι ευθεία.

Σημείο Μ : Βορειοανατολική γωνία οικίας Θεμιστοκλή Βαλαρή. Η γραμμή Λ - Μ είναι ευθεία.

Σημείο Ν : Βορειοανατολική γωνία οικίας Δημ. Φουσταλιεράκη. Η γραμμή Μ-Ν είναι ευθεία.

Σημείο Ξ : Έπί του άξονος της όδου και άπέχον του σημείου Ξ' 35,00 μέτρα. Όπου Ξ' ή τομή του άξονος της όδου και της έπεκτάσεως της Βορείας πλευράς οικίας Έμμ. Λικανρή. Η γραμμή Ν - Ξ είναι ευθεία.

Σημείο Ο : Έπί της καθέτου επί τον άξονα της όδου εις το σημείο Ξ και άπέχον αυτού 30 μέτρα. Η γραμμή Ξ-Ο είναι ευθεία.

Σημείο Π : Έπί του άξονος της όδου και άπέχον του σημείου Π' 40,00 μ. όπου Π' ή τομή των άξόνων κοινοτικών όδων. Η γραμμή Ο - Π είναι ευθεία.

Σημείο Ρ : Η Νοτιοδυτική γωνία οικίας Μιγ. Ροδινού. Η γραμμή Π - Ρ είναι ευθεία.

Σημείο Σ : Η Νοτιοδυτική γωνία μανδροτοίχου Δημοτικού Σχολείου και εις άπόστασιν 3.00 μ. από το κτίριο των W.G του Δημοτικού Σχολείου. Η γραμμή Ρ - Σ είναι ευθεία.

Σημείο Τ : Έπί της προεκτάσεως της Νοτιοανατολικής πλευράς της αποθήκης Άδ/φών Τζανιδάκη και άπέχον του σημείου Τ' άπόστασιν 50,00 μ. Όπου Τ' ή τομή του άξονος της όδου και της έπεκτάσεως της Νοτιοανατολικής πλευράς αποθήκης των Άδελφών Τζανιδάκη. Η γραμμή ΣΤ είναι ευθεία.

Σημείο Υ : Έπί της καθέτου επί τον άξονα της παλαιάς Έθνικής όδου εις το σημείον Α και εις άπόστασιν 50.000 μέτρα από αυτό. Η γραμμή ΤΥ άκολουθεί παραλλήλως τον άξονα της παλαιάς Έθνικής όδου και εις άπόστασιν 50,00 μέτρων από αυτόν.

Κεντρικόν τμήμα του οικισμού καθορίζομεν το τμήμα το περιχλειόμενον διά πρασσίνης γραμμής και διά των σημείων Τ'-Β'-Γ'-Δ'-Ε'-Ζ'-Θ'-Τ' καθοριζόμενων ως κάτωθι :

Σημείον Γ' : Η τομή του άξονος της παλαιάς Έθνικής όδου και της έπεκτάσεως της Νοτιοανατολικής πλευράς αποθήκης των Άδ/φών Τζανιδάκη.

Σημείον Β' : Η τομή του άξονος της παλαιάς έθνικής όδου και του άξονος κοινοτικής όδου.

Η Τ' Β' άκολουθεί τον άξονα της έθνικής όδου.

Σημείον Γ' : Η τομή των άξόνων κοινοτικών όδων παρά την οικίαν Ευαγγέλου Γ. Γαλάνη.

Η Β' Γ' άκολουθεί τον άξονα κοινοτικής όδου.

Σημείον Δ' : Η τομή των άξόνων κοινοτικών όδων παρά την οικίαν Γεωργ. Ε. Βερνάδου.

Η Γ' Δ' άκολουθεί τον άξονα κοινοτικής όδου.

Σημείον Ε' : Η τομή των άξόνων κοινοτικών όδων παρά την οικίαν Γεωργίου Βερνάδου και Μάρκου Γιαννούλη.

Η Δ' Ε' άκολουθεί τον άξονα κοινοτικής όδου.

Σημείον Ζ' : Η νοτιοανατολική γωνία οικίας Στυλ. Γιαννούλη.

Η Ε' Ζ' άκολουθεί τον άξονα της κοινοτικής όδου.

Σημείον Θ' : Η βορειοανατολική γωνία οικίας Μηνά Βερνάδου.

Η Ζ' Θ' είναι ευθεία γραμμή. Η Θ' Τ' άκολουθεί τον άξονα της Κοινοτικής όδου.

Μη κεντρικόν τμήμα του οικισμού καθορίζομεν το υπόλοιπον τμήμα.

Έν Ρεθύμνι τη 11 Ιουνίου 1977

Η Έπιτροπή
ΕΥΡ. ΤΖΑΝΟΥΔΑΚΗΣ
ΕΜΜ. ΜΑΝΩΛΕΣΑΚΗΣ
ΕΥΑΓΓ. ΤΖΙΒΗΣ

Έθελωρήθη

Έν Ρεθύμνι τη 18 Ιουλίου 1977

Ο Διευθυντής Τεχνικών Ύπηρεσιών
του Νομού Ρεθύμνης
ΠΟΛ. ΣΑΟΥΝΑΤΣΟΣ
Νομ/κός ΔΕ με 3ο β.



Άρ.9. Τ.Υ. 13752

(5)

Περὶ ἀναγνωρίσεως τῆς ὁδοῦ ἐντὸς τοῦ Ο.Π. 163 τοῦ ἐγκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς πόλεως Σερρών ὅτι προϋπάρχει τοῦ 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τῆς διατάξεως τοῦ ἀριθμοῦ 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κωμών», καθὼς καὶ τῆς διατάξεως τοῦ ἀπὸ 1.4.1924 Β.Δ., διὰ τοῦ ὁποίου ἰσχύει τὸ ἀριθμὸν 20 ἀπὸ τῆς 1.6.1924.
2. Τῆς διατάξεως τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τῆς διατάξεως τοῦ ἀπὸ 28.6.1955 Β.Δ. «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων».
3. Τῆς διατάξεως τοῦ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως διατάξεων».
4. Τῆς διατάξεως τοῦ ὑπ' ἀριθ. 712/70 Δ/τος, ὅπως τροποποιήθηκαν μετὰ τὰ 677/71 καὶ 197/1972 Β. Δ/τα.
5. Τῆς διατάξεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παραγωγῆς εἰς τοὺς Ὑπουργοὺς Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος κλπ.», ὅπως καὶ τῆς διατάξεως τοῦ Ν.Δ. 1918/71 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968».
6. Τὴν Π 9/1-8/3/9.8.77 κοινὴ ἀπόφασις τῶν Πρωθυπουργοῦ, Α' Ἀντιπροέδρου τῆς Κυβερνήσεως καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Ἐσωτερικῶν «περὶ ὁργανώσεως τῶν Νομαρχιῶν».
7. Τῆς διατάξεως τοῦ Β.Δ. 863/1960 «περὶ διαρθρώσεως τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων».
8. Τὴ 17/16/11/7.10.70 κοινὴ ἀπόφασις τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ὁργανώσεως τῶν Περιφερειακῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων».

9. Τὴν Α 111814/13.11.70 ἐγκλ. Α3-11ΥΔΕ «περὶ ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων τῶν περὶ ἀποκεντρώσεως ἀρμοδιότητων» καὶ

1. Τὴν ἀπὸ 17.3.1978 αἵτησις τῶν Ἀρτῶν Ἀφεντούλη.
2. Τὸ 8642/1932 συμβόλαιον τοῦ τότε συμβολαιογράφου Κων/νου Δ. Κατσάνου.
3. Τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὸν Ἀγγελο Σωτηρίου Πολιτικὸ Μηχανικόν.
4. Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων, ποὺ διατυπώθηκε στὴν 129/9/19.4.1978 Γνωμοδ. Πράξις του.

Ἐπειδὴ ἀπὸ τὰ προαναφερθέντα στοιχεῖα προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς ποὺ βρίσκεται ἐντὸς τοῦ Ο.Π. 163 τοῦ ἐγκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς πόλεως Σερρῶν σχηματίστηκε πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 χωρὶς νὰ μεταβληθῶν ἀπὸ τότε τὰ ὄρια αὐτῆς.

Καὶ ἐπειδὴ κατὰ τὴν πάγια Νομολογίαν τοῦ Σ.τ.Ε. ἐπὶ ἀκινήτων ἐπὶ Κοινοχρήστων χώρων σχηματισθέντων πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἀπὸ 4.1.24 Β. Δ/τος ἐφαρμόζονται ὅλες αἱ διατάξεις ποὺ ἔχουν ἰσχύς στὶς ἐγκριμένους ἀπὸ τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο ὁδοὺς, ἀποφασίζουμε :

Ἀναγνωρίζουμε, ὅτι ἡ ὁδὸς ποὺ βρίσκεται ἐντὸς τοῦ Ο.Π. 163 τοῦ ἐγκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς πόλεως Σερρῶν σχηματίσθηκε πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 χωρὶς νὰ μεταβληθῇ ἀπὸ τότε, καὶ ὅτι ἔχουν ἐφαρμογὴ ὅλες αἱ διατάξεις ποὺ ἰσχύουν στὶς ἐγκριμένους ὁδοὺς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς πόλεως. Ἡ οἰκοδομικὴ γραμμὴ θὰ ὁρισθῇ ἀπὸ τὴν Ὑπηρεσίαν.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Σέρραι, 20 Ἰουνίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΜΦΑΙΝΟΝ ΤΗΝ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΠΑΛΑΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟ ΕΠΙ ΤΟ ΟΠ. 163
 ΤΟΥ ΣΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ. Η ΟΔΟΣ ΔΙΑΤΗΡΕΙΤΑΙ ΩΣ
 ΕΡΕΥΡΩΣΤΑΙ ΜΕΝΗ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1923 ΔΥΝΑΜΕΙ ΤΗΣ ΥΠ ΑΡ. 1923/29
 ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ ΤΟΥ κ. ΝΟΜΑΡΧΟΥ ΣΕΡΡΩΝ

ΚΛ. 1:500

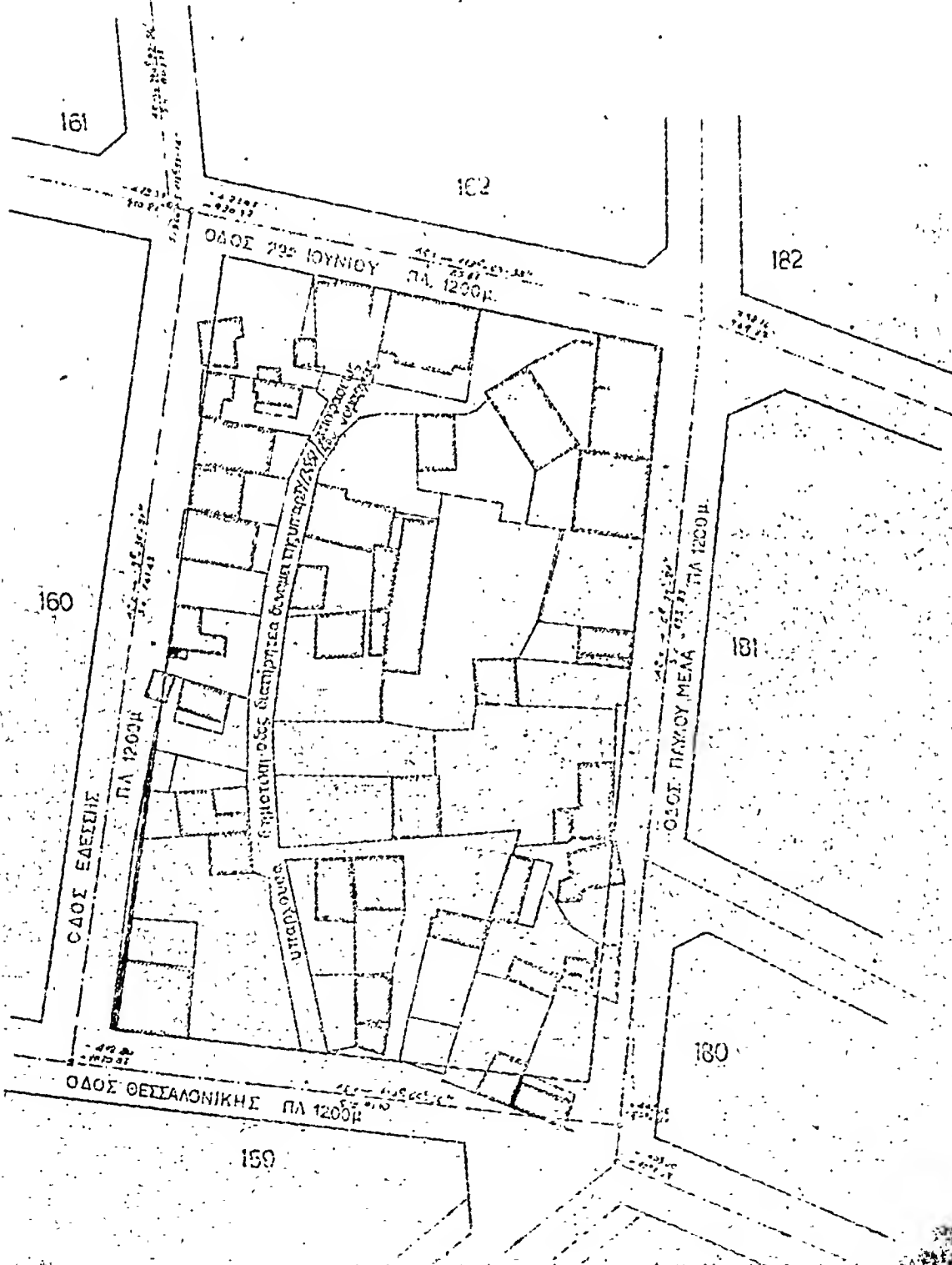
Σέρραι Μάιος 1978

Ο ΟΥΝΙΟΥΣ

ΑΓΓΕΛΟΣ ΑΓ. ΣΩΤΗΡΙΟΥ
 ΠΟΛΙΤ. & ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 Ε. ΓΕΩΜΕΤΡΟΛΟΓΟΣ Γ.Μ.Π.
 115, Ε. Μ. 103 - Α.Μ. Π. 121
 Τ.Ε.Λ. 115002

Τοπογραφικό διάγραμμα με
 συνδυασμό των γυ 13+52/73 & 13+52/74
 του Π.Κ.Α. 1923/29
 στο το σχέδιο της πόλεως
 της Σέρραις

Ε. Σ. 7/7



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ προσκυρώσιν τμήματος οἰκοπέδου λόγῳ ἐφαρμογῆς σχεδίου πόλεως Καβάλλας εἰς ὁδὸν Ἀκρίτα.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 19000/12.6.1978 γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ ἐν Καβάλλᾳ Γραφείου Παρακαταθηκῶν τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἡ Εὐαγγελία Κόχεν κατέθεσεν ὑπὲρ τῆς Πηνελόπης Κύρκου, Εὐστρατίου Καρακοπούλου καὶ Κων. Ψάλλη ἡ παντὸς ἀναγνωρισθῆσόντος δικαιοῦχου δρχ. 6.261, ὡς προσωρινὴν ἀποζημίωσιν, καθορισθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 145/68 ἀποφάσεως τοῦ Προέδρου Πρωτοδικῶν Καβάλλας διὰ τὸ ἐν δεύτερον προσκυρουμένου τμήματος κοινῷ διαδρόμῳ, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 3/65 πράξεως προσκυρώσεως, ἀναλογισμοῦ καὶ τακτοποιήσεως ρυμοτομουμένων οἰκοπέδων τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Καβάλλας, ἐγκριθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1019/1966 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Καβάλλας, ἐμφαινομένου εἰς τὴν ἀνωτέρω πράξιν καὶ τὸ συνοδεῦον αὐτὴν τοπογραφικὸν σχεδιάγραμμα ὑπὸ τὰ στοιχεῖα ξ'-22'-23'-φ'-ξ', ἐμβαδοῦ 20,87 τ.μ.

Τὸ ἀνωτέρω γραμμάτιον κατετέθη εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Καβάλλας Κων. Πούλιαν, συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀρ. 5944/78 πράξεως καταθέσεως αὐτοῦ, ἐπιδοθείσης εἰς τοὺς ἀνωτέρω εἰκαζομένους δικαιοῦχους διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 6737β/26.6.78, 6743β/26.6.78 καὶ 6747β/27.6.78 ἐκθέσεων ἐπιδόσεως τοῦ δικαστικοῦ ἐπιμελητοῦ τῶν ἐν Καβάλλᾳ Πρωτοδικῶν Ἀριστοτέλη Παπαχριστοδούλου.

Ἐν Καβάλλᾳ τῇ 1 Ἰουλίου 1978

Ὁ Πληρ. Δικηγόρος
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΣΑΒΒΙΑΔΗΣ

(Ἀριθ. τρ. 51313/8.7.78, τοῦ Δημ. Ταμ. Καβάλλας).

(7)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ προσκυρώσιν τμήματος οἰκοπέδου λόγῳ ἐφαρμογῆς σχεδίου πόλεως Καβάλλας εἰς ὁδὸν Ἀκρίτα.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 18999/12.6.1978 Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ ἐν Καβάλλᾳ Γραφείου Παρακαταθηκῶν τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων οἱ Δημήτριος Στουμπός καὶ Ἀλέξανδρος Στουμπός κατέθεσαν ὑπὲρ τῶν Πηνελόπης Κύρκου, Εὐστρατίου Καρακοπούλου καὶ Κων/νου Ψάλλη ἡ παντὸς ἀναγνωρισθῆσόντος δικαιοῦχου δρχ. 9.906, ὡς προσωρινὴν ἀποζημίωσιν, καθορισθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 145/1968 ἀποφάσεως τοῦ Προέδρου Πρωτοδικῶν Καβάλλας διὰ τὸ ἐν δεύτερον προσκυρουμένου τμήματος κοινῷ διαδρόμῳ, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 3/1965 πράξεως προσκυρώσεως, ἀναλογισμοῦ καὶ τακτοποιήσεως ρυμοτομουμένων οἰκοπέδων τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Καβάλλας, ἐγκριθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1019/1966 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Καβάλλας, ἐμφαινομένου εἰς τὴν ἀνωτέρω πράξιν καὶ τὸ συνοδεῦον αὐτὸν τοπογραφικὸν σχεδιάγραμμα ὑπὸ τὰ στοιχεῖα ξ'-19'-18'-19-22'-ξ', ἐμβαδοῦ 33,02 τ.μ.

Τὸ ἀνωτέρω γραμμάτιον κατετέθη εἰς τὸ Συμβολαιογράφον Καβάλλας Κων/νον Πούλιαν, συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 5946/1978 πράξεως καταθέσεως αὐτοῦ, ἐπιδοθείσης εἰς τοὺς ἀνωτέρω εἰκαζομένους δικαιοῦχους διὰ τῶν ὑπ' ἀριθμ. 6739β/26.6.1978, 6742β/26.6.1978 καὶ 6746β/27.6.1978 ἐκθέσεων ἐπιδόσεως τοῦ δικαστικοῦ ἐπιμελητοῦ τῶν ἐν Καβάλλᾳ Πρωτοδικῶν Ἀριστοτέλη Παπαχριστοδούλου.

Καβάλλα, 1 Ἰουλίου 1978

Ὁ πληρξ. Δικηγόρος
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ Κ. ΣΑΒΒΙΑΔΗΣ

(Ἀριθ. τρ. 51317/78 τοῦ Δημ. Ταμ. Καβάλλας τῆς 8.7.78)